

Enero-Febrero- Marzo 2018

Poder Judicial de
Mendoza

Dirección de Regis-
tros Públicos y Ar-
chivo Judicial
Primera, Tercera y
Cuarta Circunscrip-
ción Judicial

BOLETÍN REGISTRAL Nº17

Contenido:

Portada	1
Objetivos 2018	2
Capacitación At. Usuario	3
Gabinete Nutricional	3
Cumpleaños	4
Nuevos Compañeros	4
Día de la Mujer	5
Cadena de Favores Registral	6
Jubilación Graciela	7



Bienvenidos al Primer Boletín del 2018

• *“Si el plan no funciona, cambia el plan, no la meta”*

Iniciamos un “Nuevo Año Laboral” reconociendo y agradeciendo el camino recorrido durante el 2017 y a su vez llega el momento de proponerse nuevos desafíos que posibiliten continuar brindando un servicio con Calidad y Calidez hacia nuestros usuarios.

Elegimos la imagen de Vendimia, ya que representa la culminación de todo un trabajo sostenido durante un año, en donde el aporte de cada uno desde su rol y función, posibilitó dar sus frutos, y celebrar sus resultados.

Confiamos en que cada

integrante de este Gran Equipo Registral, desde su puesto de trabajo, pondrá al servicio del ciudadano sus capacidades, experiencia y disposición favorable para alcanzar resultados satisfactorios.

Dra. Paula Alfonso

La DRP se orienta al ciudadano



La Dirección de Registros Públicos y Archivo Judicial de la 1°, 3° y 4° Circunscripción Judicial (en adelante DRP) en concordancia con el Plan Estratégico "Hacia el Registro Digital" y bajo los lineamientos de un modelo de gestión "orientado al ciudadano", ha rea-

lizado durante el año 2017, diversas acciones en materia de recursos humanos, tecnología y procedimientos.

La gestión de la DRP se encuentra en constante búsqueda de la mejora continua, bajo las pautas del Gobierno Electrónico, a fin de optimizar la gestión pública de manera permanente, con el propósi-

to de ofrecer mejores servicios al ciudadano, garantizar la transparencia de los actos de gobierno, facilitar trámites y reducir sus costos, generar nuevos espacios de participación, reducir la brecha digital incluyendo a personas, empresas y comunidades menos favorecidas y propiciar la integración con otros organismos.

Recordemos nuestra Misión, Visión y objetivos

Misión: Dar plena seguridad jurídica en el tráfico inmobiliario y en la publicidad a terceros y organizar el servicio de publicidad registral con criterios de eficiencia, eficacia y calidad.

Visión: Ser una institución ágil y moderna en las que se hayan reorganizado los procesos soporte papel sustituyéndolos por procesos digitales por medio de la incorporación de nuevas tecnologías de la información y la comunicación, que nos permitan acercarnos por otros medios al usuario-ciudadano y en la que a su vez se capacite permanentemente al capital humano para contribuir a su desarrollo integral.

Objetivo General :

"Continuar profundizando en la mejora continua en los diferentes procesos a través de la instauración del concepto de calidad total, por medio de la Modernización, el desarrollo del recurso humano y la responsabilidad social".

Objetivos específicos:

-Completar la implementación del Sistema de Información Registral Central -S.I.R.C. 2.0 -, producto de la ejecución del Proyecto de Modernización del Registro de la Propie-

dad Inmueble de Mendoza.

-Mejorar la eficacia del desempeño de la organización.

-Realizar las gestiones necesarias para el cobro de las tasas retributivas de servicios por medios electrónicos de pagos, ya sea por volante electrónico o con tarjeta de débito o crédito.

-Agilizar el proceso de escaneo de tomos, encontrándose en proceso de licitación la adquisición de un nuevo escáner.

-Puesta en funcionamiento de la Oficina de Investigación Financiera, a los fines de agudizar el procedimiento de "Prevención del lavado de Activos", en esta Dirección. Para ello se realizan gestiones a los fines de adquirir o desarrollar un software que permita dar cumplimiento a lo dispuesto por el art 20 de la Ley 25.246.

-Poner en marcha, una vez concluido el proceso de prueba del sistema de pedido de imágenes de protocolos on line, llevándose a cabo en el Archivo Judicial.

-Solicitar al Registro Único de la Propiedad Inmueble del Gobierno de la Provincia de Mendoza, la posibilidad de obtener la donación de un inmueble o un terreno, para

el funcionamiento de esta Dirección.

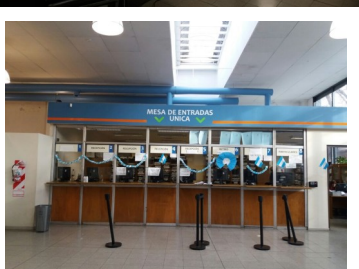
-Se extremarán las medidas de seguridad en el sector Caja.

Política de Calidad. *"La Dirección de Registros Públicos y Archivo Judicial de la Provincia de Mendoza está comprometida con la mejora continua de todos sus procesos para lograr un mayor nivel de satisfacción de sus usuarios. Para ello promueve la capacitación permanente de sus colaboradores y la incorporación de tecnología que favorezca la seguridad jurídica y publicidad de las transacciones inmobiliarias y de la documentación puesta en su custodia.*

Para asegurar un servicio eficaz y eficiente que se adapte a las necesidades de la comunidad de Mendoza, se promueve un modelo de gestión basado en el trabajo en equipo, el respeto mutuo, la humildad y la honestidad. Se valora la perseverancia, la buena predisposición, la experiencia y la idoneidad del personal para mejorar constantemente su desempeño en la búsqueda de la excelencia del servicio brindado"

Coordinación Administrativa
Cont. Alejandra Tosi

• "Nadie sabe todo, todos saben algo, entre todos saben mucho"



Valores organizacionales

Compromiso y empeño en el logro de los objetivos institucionales
Transparencia y responsabilidad en el manejo de la información
Compromiso con la mejora continua de la satisfacción de los usuarios

Modernidad e innovación en los procesos, el equipamiento y la infraestructura
Compañerismo, Idoneidad y motivación al personal
Idoneidad del personal
Celeridad en el tratamiento de los casos recibidos

Capacitación en “Fortalecimiento en la Atención al Usuario” – 1era. C. Judicial

El día 13 de Marzo del cte. año, docentes del Departamento del Aula Virtual retomaron los talleres de “**Fortalecimiento en la Atención al Usuario**”, el que está dirigido, en esta oportunidad, a algunos integrantes de las áreas de Informática Registral, Mandatos, Digitalización, Folio Real, Certificados Ley, Vivienda y Tomos, con la finalidad de brindarles herramientas para la atención del usuario interno y externo.

Para su desarrollo se emplea una modalidad virtual y presencial, con una frecuencia semanal, divididos en dos grupos, los que concurren los días martes y jueves de 8.00 a 10.00 hs. en el S.U.M de este Registro.

Hasta el momento se han completado los módulos de “Comunicación para la Acción” y “Trabajo en Equipo” y se tiene previsto los talleres de “Gestión del Cambio” y “Atención a Usuarios y Gestión de Que-

jas”, para el mes de Abril.

Si bien es un esfuerzo adicional el que realizan los capacitandos, dado que tienen que completar los talleres presenciales con capacitación virtual, ello redundará en mejores resultados personales y laborales en el cuidado de la salud laboral.

¡Muchas gracias por sumarse al desafío!

Lic. Laura Yañez



El Gabinete Nutricional sigue funcionando a pleno

En el mes de febrero se retomaron las consultas con las Lic. Sandra Dottori y Liz Zarlenga, quienes se trasladan a nuestra dependencia para atender consultas y luego realizar controles, de integrantes del Registro que, por alguna patología clínica desean revisar su alimentación diaria.

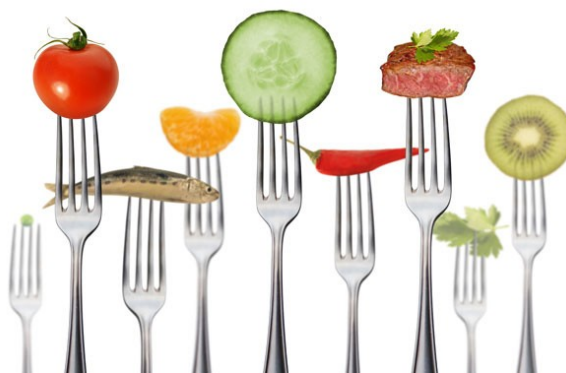
Desde el mes de Diciembre de 2017 hasta el actual, han consultado 48 personas, sumándose cada vez

más integrantes motivados en llevar un alimentación saludable y acceder a una dieta, conforme a la situación de salud que cada uno presenta.

Para acceder a la consulta, se requiere una derivación médica o psicológica, debiendo coordinar con la Lic. Laura Yañez.

Cabe recordar que el Gabinete de Nutrición es un servicio gratuito para todos los empleados del Poder Judicial y brinda la posibilidad

de acceder a una dieta que se recibe vía mail, y pasados los 14 días, regresan las profesionales para realizar el seguimiento y control de quienes consultaron.



CUMPLEAÑOS

Enero

01/01 Adrián Rodríguez
02/01 Alejandra Echegoyen
04/01 Carina Suarez
09/01 Andrea Hernández
11/01 Sergio Medina
12/01 Cintia Mac Donnell
13/01 Sergio Bonano
17/01 Viviana Araujo
21/01 Nilda Suárez
29/01 Carlos Miñola

Febrero

01/02 Silvana Lisanti
02/02- Analía Chiarello
03/02 Elio Argarañaz
05/02 Carolina Miranda
06/02 Valentina Pitrella
09/02 Mariana Vázquez
11/02 Adriana Pascazio
12/2 Fabián Hidalgo
17/2 Omar Villalón
17/2 Natalia Fernanda Contreras
18/02 Alejandro Zuñiga
19/02 Paola Parente
19/02 María Grandía
20/02 Mauricio Di Nasso
23/02 Celia Ridi

Marzo

01/03 Carlos Carmona.
02/03 María Eugenia Espínola.
07/03 Alberto Alcalino.
09/03 Federica Sanchez Buscema
12/03 Roxana Fernandez.
15/03 Juan Vanella.
18/03 Pablo Maldonado.
23/03 Alejandro Calderón.
25/03 Romina Farruggia
25/03 Valeria Barbeito

Nuevos compañeros: Bienvenidos!

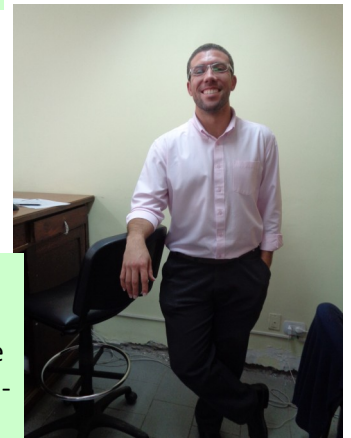


Claudia Rivero nos acompaña como auxiliar en la Cuarta Circunscripción desde el día 8 de setiembre de 2017. Es estudiante de abogacía, en la Facultad Siglo XXI y tiene sólo 24 años.



Leandro Ignacio Martín se incorporó al Equipo del Este el 5 de febrero de este año en lugar de Betina Diaz Felici. Tiene 32 años, vive en Junín y es músico. Estudia guitarra

María Soledad Fernández ingresó en Mesa de Entradas en la Primera Circunscripción en el mes de marzo en lugar de Julieta Ferraro. Es abogada y está muy contenta en la nueva oficina.



“Ser mujer no tiene precio”

Cuando Dios creó a la mujer Él estaba trabajando hasta tarde en el sexto día...

Un ángel vino y preguntó -¿Por qué pasar tanto tiempo con ella?

El Señor respondió: -¿Has visto todas las especificaciones que tengo que cumplir para darle forma?

Ella debe actuar en todo tipo de situaciones,

Ella debe ser capaz de abrazar a varios niños al mismo tiempo,

Tener un abrazo que pueda sanar cualquier cosa, desde una magulladura hasta un corazón roto.

Ella debe hacer todo esto con solo dos manos.

Se cura a sí misma cuando está enferma y puede trabajar 18 horas al día”.

El ángel estaba impresionado -

¿Sólo dos manos?, ¡Imposible! El ángel se acercó y tocó a la mujer -

Pero la has hecho tan suave, Señor..

-Ella es suave, dijo el Señor, pero la he hecho fuerte. No puedes imaginar lo que puede soportar y superar.

-¿Puede ella pensar? El ángel preguntó

El Señor respondió -No sólo ella puede pensar, puede razonar y negociar.

El ángel tocó sus mejillas..

-Señor, parece que tu creación se está escapando, has puesto demasiadas cargas sobre ella.

El Señor corrigió al ángel y dijo -Es una lágrima.

Las lágrimas son una forma de expresar su dolor, sus dudas, su amor, su soledad, su sufrimiento y su orgullo.

-Una mujer es realmente maravillosa, dijo el ángel.

El Señor respondió—Sí

Ella tiene fuerza que asombra a un hombre, ella puede manejar problemas y llevar cargas pesadas, ella tiene felicidad, opiniones y ama, sonríe cuando siente ganas de gritar y canta cuando

tiene ganas de llorar. Llora cuando está feliz y se ríe cuando tiene miedo. Ella lucha por lo que cree. Su amor es incondicional.

Su corazón se rompe cuando un pariente cercano o un amigo muere, pero ella encuentra la

fuerza para seguir con la “vida”

El ángel expresó -¡Entonces es un ser perfecto!

-No, dijo el Señor. A menudo olvida lo que vale.

“Ser mujer no tiene precio”

Compartido por Carmen Vallejos

Poema para despedir a un ser querido

Puedes llorar porque se ha ido, o puedes sonreír porque ha vivido.

Puedes cerrar los ojos y rezar para que vuelva, o puedes abrirlos y ver todo lo que ha dejado; tu corazón puede estar vacío porque no lo puedes ver, o puede estar lleno del amor que compartiste.

Puedes llorar, cerrar tu mente, sentir el vacío y dar la espalda, o puedes hacer lo que a él le gustaría: Sonreír, abrir los ojos, amar y seguir.



Compartido por Laura Yañez

LO IMPORTANTE NO ES LO QUE DAMOS, Es el amor que ponemos al dar. Madre Teresa

A partir del año 2017 compañeros del Registro han realizado varios actos de solidaridad, de acuerdo a necesidades que se fueron presentando. Gracias al alma caritativa de todos los que forman el Registro se ha conseguido ayudar a muchas personas.

Apadrinamos un comedor de niños llamado "La casita de Guadalupe" ubicado en calle Tirasso de Guaymallén. Es un comedor de niños fundado por vecinos de los alrededores del Barrio Santa Ana. Un día nuestro Compañero Raúl (informática) nos pidió colaboración para asistir sábado por medio al comedor y colaborar con la comida de la semana de estos niños y así comenzó nuestra colaboración.

En cada oficina se nombró un compañero encargado de juntar dinero, o la

ayuda que necesaria en cada oportunidad. Raúl y unos amigos son los precursores de ir sábado por medio a cocinar para más de 70 niños, aportando, además, entre todos lo que será el menú de ese día.-

Las imágenes son de distintos días en que muchos compañeros colaboraron con la institución. Por ejemplo el día del niño 2017.



También apadrinamos a FRANCISCO (niño piel de cristal) colaborando con dinero para la compra de insumos que son de suma importancia para su crecimiento. Con lo recaudado pudo comprarse un andador especial que se adapta a su cuerpo para no lastimarlo. Además hemos colaborado con vendas, y medicación para su piel.

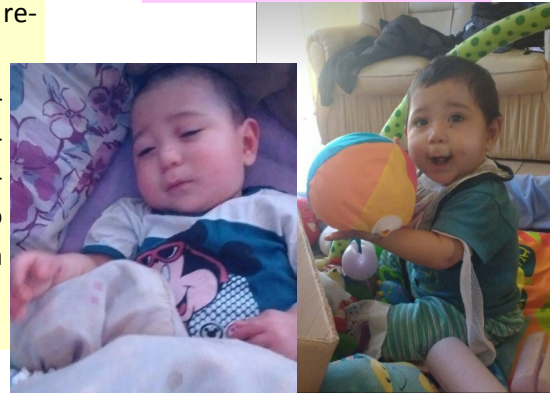
Es una familia muy trabajadora y sus padres se esfuerzan mucho para lograr tener todo para la delicada enferme-

dad de Francisco.

La gran lucha de los padres es tener su propio techo para poder ayudarlo como se merece y con los cuidados que requiere.

Acompañamos fotos para que conozcan a Fran. Viven en la Zona del Divisadero de Lujan de Cuyo, en el Pedemonte. Si necesitan información o desean ayudar, pueden acercarse a la oficina MEU.

Si deseas colaborar o participar con el Comedor comunícate con Raúl (Informática) o <http://asociaciontarci-sio.blogspot.com/>



"Cuanto menos poseemos, más podemos dar. Esa es la lógica del amor"

Al inicio del ciclo lectivo, la Mesa de Entradas apadrinó una niña del programa "MOCHI PARA DONAR" PRISCILA AGUIRRE de 2º grado de la Escuela 1-481 SEGUNDO CORREAS de Junin, Mendoza.-

La Mesa de Entradas colaboró con el HOGAR SANTA MARTA, con alimentos no perecederos y ropa para que los abuelos llevaran a los niños del comedor "Pequeños Gigantes" ubicado en Perdriel, Luján de Cuyo. Esta es otra institución que necesita muchísima ayuda social ya que asisten niños con muchas carencias. Más información en la oficina MEU



Nuestra Comunidad

- MOCHI PARA DONAR**
ELEMENTOS NUEVOS O USADOS EN BUEN ESTADO <
- OPCIÓN 3 (1ERO, 2DO Y 3ER GRADO)**
- 1 CARTUCHERA CON: 1 LÁPIZ NEGRO, 1 GOMA, 1 SACAPUNTAS, 1 TEJERA, 1 HIGGA, 1 PLASTICOLA Y 12 LÁPICES DE COLORES
 - 1 CUADERNO TAPA DURA A RAJAS
 - 1 CUADERNO TAPA DURA A CUADROS
 - 2 CUADERNOS TAPA BLANDA
 - 1 PAQUETE DE PAPER GLASS METALIZADO Y UNO COMÚN
 - 1 CARPETA DE DIBUJO (80%) CON HOJAS CANCHON BLANCAS
 - 1 BOLSA DE REGISNE (CON JARDÍN, TUBO PLÁSTICO)
 - > SI QUERÉS PODÉS AGREGAR: LIBROS, FERRAS, CRAYONES, STEEKERS, HÓTELDO O LO QUE TE GUSTE <
- OPCIÓN 4 (4TO, 5TO, 6TO Y 7MO)**
- 1 CARTUCHERA CON: 1 LÁPIZ NEGRO, 1 GOMA, 1 TEJERA, 1 HIGGA, 1 PLASTICOLA, 12 LÁPICES NEGROS
 - 2 CARPETAS ENCAJAS
 - 1 REPUESTO DE HOJAS RAYADAS
 - 1 REPUESTO DE HOJAS CUADRICULADAS
 - 2 CUADERNOS TAPA BLANDA
 - 2 PAJAS DE MENDOZA, 2 DE ARGENTINA Y 2 DE URUGUAY
 - 1 CARPETA DE DIBUJO (80%) CON HOJAS CANCHON BLANCAS
 - 1 BOLSA DE REGISNE (CON JARDÍN, TUBO PLÁSTICO)
 - > SI QUERÉS PODÉS AGREGAR: LIBROS, FERRAS, CRAYONES, STEEKERS, HÓTELDO, TRANSPORTADOR, COMAPAS, HOJAS, HÓTELDO, FOLIOS O LO QUE TE GUSTE <



Agradecemos al increíble grupo humano y solidario que conformamos los empleados de este Registro por la colaboración desinteresada que han efectuado y de todos los que siguen aportando no sólo dinero, sino también tiempo y dedicación para que todo esto sea posible.

" Grupo Cadena de Favores Registral "

Muy buena suerte Graciela Ocampo!!

Hace ya algunos años, ingresaba a este Poder Judicial una chica con todas las expectativas propias de esa edad más cercana a la adolescencia que a la adultez. Ahora tenemos que despedir a una MUJER completa. La vida te presentó muchos obstáculos, algunos relacionados con la vida familiar, la salud y otros propios de las relaciones laborales. Y a todos supiste darles pelea y los venciste, siempre con entereza y optimismo. Todo hizo que ahora la que deja esta etapa laboral sea una MUJER que bien supo ganarse el cariño y respeto de sus compañeros.

Dicen que las instituciones las hacen las personas, pero bien sabemos que las mujeres también cumplimos

otros roles, como madres, hijas, esposas... y muchas veces nos postergamos en pos de aquellos que amamos.

Por eso optar por la jubilación es tener la valentía para animarse a una vida nueva. Cumplir con los sueños postergados y emprender desafíos.

Y es esa MUJER dulce, sonriente, con actitud positiva a quien hoy le deseamos que esta nueva etapa de su vida esté llena de satisfacciones, y le decimos: ¡Hasta siempre!

Graciela Santoro



EL CONVENTILLO DE LA PALOMA -TEATRO



CON NUESTRO COMPAÑERO HORACIO BELIVEAU

Estamos todos invitados el próximo 29 de abril y también 6 y 13 de mayo. Elenco Teatro Las Sillas. Olegario V. Andrade 510 a las 20.30 hs. (Círculo Médico)

Boletín N°17- Dirección de Registros Públicos

Diseño y Redacción:

Pablo Maldonado

Mariana Vázquez

Supervisión: Paula Alfonso

Colaboradores de este número

Laura Yañez

Alejandra Tosi

Carmen Vallejos

Inés Echegaray

Graciela Santoro

Estamos en

www.jus.mendoza.gov.ar