



**PODER JUDICIAL MENDOZA**  
**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA**

DIRECCIÓN DE REGISTROS  
PÚBLICOS Y ARCHIVO JUDICIAL  
1º, 3º y 4º CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL

**R.A. NRO. 06/26**

**MODIFICACIÓN DE ANEXO I RA NRO. 04/26 - PRINCIPIO DE ROGACIÓN -  
APLICACIÓN**

Mendoza, 25 de Junio de 2026.-

**VISTO Y CONSIDERANDO:**

Que la RA 04/26 dispuso que a partir del 01 de Junio de 2026 sería de aplicación estricta el principio de rogación previsto en los artículos 6 de la Ley 17801 y 7 de la Ley 8236, por lo que no se tomará razón de los actos que no se encuentren expresamente incluidos en la rogatoria, formato digital y/o papel.

Que, además, aprobó el Formulario Rogatoria para documentos notariales, presentado como Anexo I de la Resolución citada.

Que esta Dirección considera que, sería de gran utilidad que se consigne en dicho Formulario el teléfono de contacto del notario autorizante del documento, el precio o valor asignado al inmueble, su avalúo total o proporcional si se trata de parte indivisa, la CUIT de los beneficiarios finales cuando el adquirente es persona humana en carácter de fiduciaria o es una persona jurídica.

Por lo expuesto esta Dirección,

**RESUELVE:**

- 1- Aprobar la modificación del Formulario Rogatoria para documentos notariales, el cual quedará redactado como se adjunta en el Anexo I a la presente.
- 2- Notifíquese a todas las Áreas y a los Colegios Profesionales.
- 3- Déjese copia archivada como **R.A. NRO. 06/26 a fs. 37 del Tomo I** de R.A. de Dirección.
- 4- Publíquese en el Portal institucional y colóquese en forma visible en las áreas de atención al público y de registración de conformidad con lo dispuesto en el artículo 109 de la ley 9003.

Dra. PAULA ALFONSO de SARAVIA  
DIRECTORA



**PODER JUDICIAL MENDOZA**  
**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA**

DIRECCIÓN DE REGISTROS  
 PÚBLICOS Y ARCHIVO JUDICIAL  
 1°, 3° y 4° CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL

**ANEXO I:**



**ROGATORIA**  
**ESCRITURAS PÚBLICAS**

Número de Entrada

(llenar solo por el personal del registro)

Sra. Directora, por la presente solicito inscriba:

**A. DATOS DEL NOTARIO AUTORIZANTE:**

APELLIDO Y NOMBRE	CUIT/L	NRO. DE REGISTRO	CONDICIÓN (TIT/ADSC)	DOM. LEGAL ELECTRÓNICO	TELÉFONO

**B. DATOS DEL SOLICITANTE Y AUTORIZADO PARA SU RETIRO:**

APELLIDO	NOMBRE	N° DOCUMENTO

**C. DATOS DE LA ESCRITURA:**

NRO. ESCRITURA	FECHA	CANT. TESTIMONIOS	TESTIMONIO NATIVO DIGITAL (SI/NO)

**D. INMUEBLES INVOLUCRADOS — TIPO DE ACTO — PARTES:**

**PRIMER INMUEBLE:**

DATOS DEL INMUEBLE							TIPO DE ACTO (Acto no rogado / Acto no registrado)			
<b>MATRÍCULA</b>										
DEPARTAMENTO	N° MATRÍCULA	N° ASIENTO	ES BIS?							
<b>TOMO</b>										
N° ASIENTO	N° FOJAS	N° TOMO	CÓD. TOMO	MARG.	TIPO DOMINIO					
MARQUE CON UNA X EN CASO DE CORRESPONDER							Precio o valor asignado al inmueble (\$)			
ZONA DE SEGURIDAD DE FRONTERAS							Avalúo total (\$)			
TIERRA RURAL							Avalúo parcial (\$)			
OTORGANTES (Por derecho propio y/o por representación)							ACEPTANTES (Por derecho propio y/o por representación)			
Apellido y Nombre / Razón Social		N° Documento	CUIT				Apellido y Nombre / Razón Social		N° Documento	CUIT

*Dra. PAULA ALEJANDRO de SARAVIA*  
 DIRECTORA



**PODER JUDICIAL MENDOZA**  
**SUPREMA CORTE DE JUSTICIA**

DIRECCIÓN DE REGISTROS  
PÚBLICOS Y ARCHIVO JUDICIAL  
1°, 3° y 4° CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL

**SEGUNDO INMUEBLE:**

DATOS DEL INMUEBLE						TIPO DE ACTO (Acto no rogado / Acto no registrado)			
MATRÍCULA									
DEPARTAMENTO	N° MATRÍCULA	N° ASIENTO	ES BIS?						
TOMO									
N° ASIENTO	N° FOJAS	N° TOMO	CÓD. TOMO	MARG.	TIPO DOMINIO				
MARQUE CON UNA X EN CASO DE CORRESPONDER						Precio o valor asignado al inmueble (\$)			
ZONA DE SEGURIDAD DE FRONTERAS						Avalúo total (\$)			
TIERRA RURAL						Avalúo parcial (\$)			
OTORGANTES (Por derecho propio y/o por representación)						ACEPTANTES (Por derecho propio y/o por representación)			
Apellidos y Nombres / Razón Social		N° Documento	CUIT			Apellidos y Nombres / Razón Social		N° Documento	CUIT

**E. CERTIFICADOS:**

CERTIFICADO LEY		CERTIFICADO CATASTRAL	
NÚMERO	FECHA	NÚMERO	FECHA

**F. UIF:**

ADQUIRENTE PERSONA HUMANA		ADQUIRENTE PERSONA JURÍDICA	
Monto total de la operación (\$)		Monto total de la operación (\$)	
Beneficiario final (solo si es fiduciario)		Beneficiarios finales	
Apellido y Nombre/Razón Social	CUIT	Apellido y Nombre/Razón Social	CUIT
Origen de los fondos		Representante	
		Origen de los fondos	

**RETIRANTE:**

APELLIDO Y NOMBRE	FECHA DE RETIRO

\_\_\_\_\_  
Firma y sello aclaratorio del rogante

*Dra. PAULA ALONSO de SARANZI*  
DIRECTORA

