PODER JUDICIAL MENDOZA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA
DIRECCIÓN DE REGISTROS PÚBLICOS Y ARCHIVO JUDICIAL

RA NRO. 18/26

FORMULARIOS DECLARACIÓN DE INOPONIBILIDAD

Mendoza, 18 de noviembre de 2026.

VISTO:

La necesidad de reorganización de procesos en el marco de los objetivos establecidos por la Dirección para el Proyecto de Modernización del Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de Mendoza.

CONSIDERANDO:

Que a los fines de uniformar la presentación de los oficios judiciales que ordenen la toma de razón de la declaración de inoponibilidad respecto de un acto jurídico, resulta conveniente la implementación de formularios rogatoria.

Que dichos formularios permiten contar con la información requerida para su adecuada calificación registral, contribuyendo a agilizar los procedimientos y evitar observaciones o devoluciones motivadas en la falta de datos necesarios para su tramitación.

Por lo expuesto esta Dirección,

RESUELVE:

1- Aprobar el formulario destinado a la toma de razón de la declaración de inoponibilidad.

2- Notificar a todas las Áreas y a los Colegios Profesionales.

3- Dejar copia registrada en el **Tomo I** de RA de Dirección.

4- Publicar en el Portal institucional y colóquese en forma visible en la MEU y en la MO de conformidad con lo dispuesto en el artículo 109 de la ley 9003.

5- Remitir a Novedades del Poder Judicial para que le dé publicidad.-

Dra. PAULA ALFONSO de SARAVIA
DIRECTORA

ANEXO I

PODER JUDICIAL MENDOZA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

ROGATORIA - INOPONIBILIDAD

Número de entrada

(llenar solo por el personal del registro)

(* CAMPOS OBLIGATORIOS)

A. DATOS DEL SOLICITANTE Y AUTORIZADO PARA SU RETIRO:*

APELLIDO Y NOMBRE	CUIT/L	DOMICILIO LEGAL ELECTRÓNICO	TELÉFONO

B. DATOS DEL EXPEDIENTE:*

TRIBUNAL DE ORIGEN	CIRCUNSCRIPCIÓN	N° EXPEDIENTE	N° DE CUIJ
CARÁTULA DEL EXPEDIENTE:			

C. SRA. DIRECTORA SOLICITO SE TOME RAZÓN DE LA INPONIBILIDAD DEL ACTO JURÍDICO ANOTADO EN:

1. DATOS DE INSCRIPCIÓN:*

MATRÍCULA						DATOS DE LA ESCRITURA:	
DEPARTAMENTO	N° MATRÍCULA			N° ASIENTO	ES BIS?	NÚMERO:	
						FOJAS:	
TOMO						FECHA:	
N° ASIENTO	N° FOJAS	N° TOMO	CÓD. TOMO	MARG.	TIPO DOMINIO	NOTARIO AUTORIZANTE:	
						N° DE REGISTRO NOTARIAL:	

2. DATOS DE INSCRIPCIÓN:

MATRÍCULA						DATOS DE LA ESCRITURA:	
DEPARTAMENTO	N° MATRÍCULA			N° ASIENTO	ES BIS?	NÚMERO:	
						FOJAS:	
TOMO						FECHA:	
N° ASIENTO	N° FOJAS	N° TOMO	CÓD. TOMO	MARG.	TIPO DOMINIO	NOTARIO AUTORIZANTE:	
						N° DE REGISTRO NOTARIAL:	

D. PARTES QUE INTEGRAN EL TÍTULO:

SENTENCIA QUE DECLARE LA INOPONIBILIDAD DEL ACTO JURÍDICO*		
FOJAS	FECHA	TRANSCRIPCIÓN DE LA PARTE PERTINENTE DEL RESOLUTIVO

Firma y sello aclaratorio del Juez o Secretario

RETIRANTE:

NOMBRE Y APELLIDO	FECHA DE RETIRO